

HABITATGES DE LLOGUER PER A GENT GRAN DE PROMOCIÓ MUNICIPAL

VIVIENDAS DE ALQUILER PARA LA GENTE MAYOR DE PROMOCIÓN MUNICIPAL



SOL·LICITUD SOLICITUD

Nom i cognoms / *Nombre y apellidos*

Núm. expedient / *Número Expediente*

Data / *Fecha*



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



ADSA Aparcamientos Despí, S.A.U.
SOCIETAT MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ

SOL·LICITUD

SOL·LICITUD PER PARTICIPAR
EN EL PROCEDIMENT PER
OBTENIR UNA LLISTA DE
RESERVA PER L'ADJUDICACIÓ
D'HABITATGES EN LLOGUER PER
A GENT GRAN DE
PROMOCIÓ MUNICIPAL

SOLICITUD

SOLICITUD PARA PARTICIPAR
EN EL PROCEDIMIENTO PARA
OBTENER UNA LISTA DE RESERVA
PARA LA ADJUDICACIÓN DE
VIVIENDAS EN ALQUILER PARA LA
GENTE MAYOR DE
PROMOCIÓN MUNICIPAL

Dades del sol·licitant / Datos del solicitante

Nom i cognoms de les persones sol·licitants / *Nombre y apellidos de las personas solicitantes*

☐ _____
☐ _____

Adreça actual / *Dirección actual*

Localitat / *Localidad*

E-mail

Codi postal / *Código postal*

Telèfon / *Teléfono*

N.I.F. / N.I.E.

☐ **Accepto rebre notificacions electròniques dels actes administratius relacionats amb aquesta sol·licitud.**
Accepto recibir notificaciones electrónicas de los actos administrativos relacionados con esta solicitud.

S'HAURÀ DE PRESENTAR LA SEGÜENT DOCUMENTACIÓ DEPENDENT DE LES DIFERENTS SITUACIONS:

- Persones empadronades i inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí:**
 - Resolució vigent d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí.
- Persones empadronades sense inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí:**
 - Sol·licitud d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí.
 - DNI/NIE dels membres de la unitat de convivència.
 - Ingressos de l'exercici fiscal 2024:
 - En cas de fer la declaració de l'impost de la renda de les persones físiques, caldrà presentar la corresponent a l'any 2024, dels membres que figurin en la sol·licitud, on aparegui el comprovant de presentació física o telemàtica de la Delegació d'Hisenda o bé de l'entitat bancària corresponent.

SE TENDRÁ QUE PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN DEPENDIENDO DE LAS DIFERENTES SITUACIONES:

- Personas empadronadas e inscritas al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí:**
 - Resolución vigente de inscripción al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí.
- Personas empadronadas sin inscripción al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí:**
 - Solicitud de inscripción al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí.
 - DNI/NIE de los miembros de la unidad de convivencia.
 - Ingresos del ejercicio fiscal 2024:
 - En caso de hacer la declaración del impuesto de la renta de las personas físicas, se deberá presentar la correspondiente en 2024, de los miembros que figuren en la solicitud, donde aparezca el comprobante de presentación física o telemática de la Delegación de Hacienda o bien de la entidad bancaria correspondiente.

- En el cas de persones pensionistes: certificat acreditatiu de pensions de l'any 2024. En cas de no rebre cap pensió, el certificat negatiu de l'any 2024; o si no, la vida laboral i el certificat d'imputacions de l'any 2024.
- Certificat de discapacitat, si escau.
- En cas de ser propietari d'un habitatge no accessible, fotocòpia de l'escriptura de l'habitatge, els últims rebuts dels impostos municipals i l'últim rebut de la comunitat de propietaris.
- Certificat acreditatiu de la necessitat d'habitatge adaptat, si escau.

3. Persones no empadronades a Sant Joan Despí:

- Resolució vigent d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya o sol·licitud d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya presentada i registrada pel seu Ajuntament.
- DNI/NIE dels membres de la unitat de convivència.
- Ingressos de l'exercici fiscal 2024:
- En cas de fer la declaració de l'impost de la renda de les persones físiques, caldrà presentar la corresponent a l'any 2024, dels membres que figurin en la sol·licitud, on aparegui el comprovant de presentació física o telemàtica de la Delegació d'Hisenda o bé de l'entitat bancària corresponent.
- En el cas de persones pensionistes: certificat acreditatiu de pensions de l'any 2024. En cas de no rebre cap pensió, el certificat negatiu de l'any 2024; o si no, la vida laboral i el certificat d'imputacions de l'any 2024.
- Certificat de discapacitat, si escau.
- En cas de ser propietari d'un habitatge no accessible, fotocòpia de l'escriptura de l'habitatge, els últims rebuts dels impostos municipals i l'últim rebut de la comunitat de propietaris.
- Certificat acreditatiu de la necessitat d'habitatge adaptat, si escau.

- En el caso de personas pensionistas: certificado acreditativo de pensiones del año 2024. En caso de no recibir ninguna pensión, el certificado negativo del año 2024; o si no, la vida laboral y el certificado de imputaciones del año 2024.
- Certificado de discapacidad, si procede.
- En caso de ser propietario de una vivienda no accesible, fotocopia de la escritura de la vivienda, los últimos recibos de los impuestos municipales y el último recibo de la comunidad de propietarios.
- Certificado acreditativo de la necesidad de vivienda adaptada, si procede.

3. Personas no empadronadas en Sant Joan Despí:

- Resolución vigente de inscripción al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Cataluña o solicitud de inscripción al Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Cataluña presentada y registrada por su Ayuntamiento.
- DNI/NIE de los miembros de la unidad de convivencia.
- Ingresos del ejercicio fiscal 2024:
- En caso de hacer la declaración del impuesto de la renta de las personas físicas, se deberá presentar la correspondiente en 2024, de los miembros que figuren en la solicitud, donde aparezca el comprobante de presentación física o telemática de la Delegación de Hacienda o bien de la entidad bancaria correspondiente.
- En el caso de personas pensionistas: certificado acreditativo de pensiones del año 2024. En caso de no recibir ninguna pensión, el certificado negativo del año 2024; o si no, la vida laboral y el certificado de imputaciones del año 2024.
- Certificado de discapacidad, si procede.
- En caso de ser propietario de una vivienda no accesible, fotocopia de la escritura de la vivienda, los últimos recibos de los impuestos municipales y el último recibo de la comunidad de propietarios.
- Certificado acreditativo de la necesidad de vivienda adaptada, si procede.

Autoritzo:

ADSA, per tramitar aquesta sol·licitud, pot consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com dels membres de la unitat de convivència:

- Volant d'empadronament històric i volant de convivència de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.
- Dades cadastrals a la Seu Electrònica del Cadastre.

Autorizo:

ADSA, para tramitar esta solicitud, puede consultar los datos personales declarados por el solicitante en el formulario y en su caso, los siguientes datos, tanto del solicitante como de la unidad de convivencia:

- Volante de empadronamiento histórico y volante de convivencia del Ayuntamiento de Sant Joan Despí.
- Datos catastrales en la Sede Electrónica del Catastro.

☐ M'oposo a la consulta de les dades esmentades.
Me opongo a la consulta de los datos mencionados.

DECLARACIÓ JURADA

El/s sol·licitant/s declara/en reunir, en la data, tots els requisits exigits al punt 4 de les bases generals per l'adjudicació d'habitatges en lloguer per a gent gran de promoció municipal, i assumeix/en les responsabilitats que calguessin en cas de falsedat en la present declaració. Així ho declara/en i signa/en.

DECLARACIÓN JURADA

El/los solicitante/s declara/n reunir, en la fecha, todos los requisitos exigidos en el punto 4 de las bases generales para la adjudicación de viviendas en alquiler para gente mayor de promoción municipal, y asume/n las responsabilidades a que hubiera lugar en caso de falsedad en la presente declaración. Así lo declara/n y firma/n.

Signatura sol·licitants / Firma solicitantes

Sant Joan Despí,

Base jurídica del tractament i informació bàsica sobre el tractament de dades personals		
Base jurídica del tractament	Exercici de poders públics (Article 6.1.e del RGPD 2016/679).	Informació addicional ampliada a "Política de Protecció de Dades"
Responsable del tractament	ADSA (APARCAMIENTOS DESPÍ S.A.U.)	
Finalitat del tractament	Gestionar els procediments relatius a la sol·licitud i assignació d'habitatges d'acord amb els procediments administratius previstos.	
Exercici de drets dels interessats	D'accés, rectificació, supressió, portabilitat de les dades, limitació i d'oposició al tractament, adreçant-vos al correu electrònic adsa@ad-sa.com o al correu postal avinguda de Barcelona, 83-85, Sant Joan Despí.	



ADSA Aparcamientos Despí, S.A.U.
SOCIETAT MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ